



Mobilité douce : Aires d'arrêt

Petites Cités de Caractère®
Bretagne & Centre-Val de Loire

www.petitescitesdecaractere.com



Cahier
d'inspiration



Ce cahier d'inspiration vient compléter deux journées techniques réalisées en Centre-Val de Loire en 2023 sur le thème de l'itinérance. L'objet de ce cahier est de proposer des fiches projets d'aire de service au sens large profitant aux visiteurs et aux habitants.

Ce cahier a pour vocation d'être enrichi au fil du temps par de nouveaux espaces inspirants.

Bonne lecture !

Publication :
juin 2024

Contribution : Région Centre-Val de Loire

Crédits photos :
©Chateau Gaudrelle, ©Florence Rabouin et ©Fabienne Perque,
©A-traits architecture & design graphique, ©Quand même, ©Florent Michel, ©OTI Mont Sainte-Odile, ©Nicolas Duprey CD 78, © AgenceTER,
©Mairie d'Argenvières, ©RCP - Design Global, ©Frantz Duboisset,
©Petites Cités de Caractère® Centre-Val de Loire, ©David Darrault - CRT Centre - Val de Loire, ©Sativa Paysage, ©Mairie de Boulleret

SOMMAIRE

Editos	p.4
Aires d'arrêt	p.5
Une aire pour quels besoins ?	p.6
Les enjeux dans une Petite Cité de Caractère®	p.8
Fiches projets	p.10
Méthodologie	p.24
Écueils à éviter	p.25
Contacts & liens utiles	p.26

Éditos



Dans un monde où la conscience environnementale et la nécessité de modes de déplacement durables sont devenues primordiales, il est temps de travailler à faire en sorte que les « aires de service » pour itinérants ne soient pas perçues comme de simples haltes physiques.

Les régions, les départements, les communes et les communautés d'acteurs doivent travailler ensemble pour concrétiser cette vision. Des incitations financières et des politiques d'investissements dans les infrastructures existent pour encourager cette transition, mais elles ne doivent pas conduire à la standardisation de nos espaces.

En fin de compte, repenser nos aires de service en faveur des mobilités douces est une opportunité de créer des espaces inclusifs, durables et conviviaux qui répondent aux besoins des voyageurs. Il est crucial de promouvoir une culture du partage pour que ces nouveaux lieux puissent profiter à tous, habitants comme visiteurs.

Françoise GATEL
Présidente

Petites Cités de Caractère® de France



Nos Petites Cités de Caractère® sont une destination prisée des amateurs de tourisme durable. Appelé fréquemment *slow tourisme*, il peut se définir comme « l'art de voyager tout en prenant son temps, de s'imprégner pleinement de la nature qui nous entoure et de la richesse du patrimoine. C'est privilégier les rencontres, savourer les plaisirs de la table, avec le souci du respect du territoire et de ses habitants. »*

Cette notion de rencontre est au cœur de ce cahier d'inspiration. Toutes ces haltes décrites sont également des lieux de vie pour les habitants, propices à la rencontre et au repas.

Ce cahier propose des solutions réfléchies, complètes et accessibles permettant de se poser, de s'abriter, de s'informer, ... bref de rendre service.

Il a été initié par les associations des Petites Cités de Caractère® Bretagne et Centre-Val de Loire et accompagné par la Région Bretagne et la Région Centre-Val de Loire. Merci à eux pour leurs précieux conseils et leur regard d'expert.

Sophie METADIER
Présidente

Petites Cités de Caractère® Centre-Val de Loire

*source : www.entreprises.gouv.fr

Aires d'arrêt

Dans sa fiche action n°8, Vélo & territoires définit un ensemble d'espaces qui propose des niveaux différents d'équipements et services à destination des usagers souhaitant marquer une pause plus ou moins longue. Le document technique est une riche source d'informations que ce cahier vient compléter par des projets concrets.

L'organisme Vélo & Territoires distingue 2 catégories d'aires d'arrêt : l'aire de services qui offre des équipements complets ; et la halte-repos qui propose à *minima* des stationnements et tables de pique-nique.

	AIRE DE SERVICES	HALTES - REPOS
RÉPARTITION	Tous les 20 à 30 km environ	Tous les 10 km environ
TABLE DE PIQUE-NIQUE	● ● ●	● ● ●
STATIONNEMENT VÉLO	● ● ●	● ● ●
POINT D'EAU POTABLE	● ● ●	●
SANITAIRES	● ● ●	●
RELAIS INFORMATION SERVICES	● ●	●
ABRI	● ●	●
CONSIGNE BAGAGE SÉCURISÉE	● ●	●
POUBELLES	●	●
ATELIER D'AUTO-RÉPARATION ET D'ENTRETIEN	●	●
POINT DE RECHARGES	●	●
BORNE WIFI	●	●
AIRE DE JEUX	●	●
BANC	●	●

Légende
 Équipement indispensable : ● ● ●
 Équipement recommandé : ● ●
 Équipement facultatif : ●

Source : Fiche action n°8, Vélo & territoires

Une aire pour quels besoins ?

Une aire d'arrêt peut répondre à de multiples besoins. En fonction de l'offre à proximité, il convient de les identifier. En voici quelques-uns :

Se poser.

En proposant des équipements et des aménagements facilitant, suggérant ou incitant à l'arrêt, l'aire permet aux usagers de prendre le temps de faire une pause.

Stationner.

Pour les cyclistes, il s'agit de laisser le vélo en sécurité, pour quelques minutes avec un simple arceau ou bien plusieurs heures voire plusieurs jours avec un box ou casier sécurisé.

S'informer.

L'aire peut proposer une signalétique sur les équipements et services à proximité. La signalétique peut également servir à comprendre le territoire dans lequel se trouve l'utilisateur. Outre la signalétique, certaines aires proposent une borne Wi-Fi en accès gratuit notamment pour les usagers étrangers.

S'hydrater.

Un robinet d'eau potable qui permet de remplir les gourdes est indispensable pour les usagers. Le penser avec un bouton poussoir pour éviter le gaspillage d'eau.

S'abriter.

L'aire d'arrêt peut donner l'opportunité de se mettre à l'abri. L'abri de la pluie mais également un abri du soleil.

Gérer les déchets

En installant des poubelles, qui suppose un ramassage régulier ou en sensibilisant les usagers à repartir avec leurs déchets.

Les toilettes

Des toilettes sont indispensables à intervalle régulier, sur les itinéraires de randonnée. Il faut prendre en compte leur entretien. Plus elles sont nombreuses, moins elles sont sollicitées et restent propres plus longtemps. Les toilettes sèches sont à privilégier.

Une aire pour quels besoins ?

Recharger les batteries.

Celles du téléphone ou celles du vélo à assistance électrique (VAE) dont la pratique ne cesse de croître.

Entretien et auto-réparer.

Une aire peut disposer d'un kit de réparation qui permet aux usagers d'entretenir leur vélo, regonfler les pneus, régler les freins voire dans certains cas de nettoyer le vélo.

Se détendre.

Pour accroître le temps de pause, l'aire peut disposer d'un mobilier confortable (filet, transat...) et des jeux en plein air pour les familles.

Rencontrer.

Une aire d'arrêt peut être propice à la rencontre entre plusieurs usagers ou à la rencontre entre un usager et le territoire. Les équipements peuvent faciliter l'accueil d'animations ou de services éphémères.

Se nourrir.

Selon le contexte, peuvent s'installer des prestataires avec une offre de produits alimentaires, ou de la restauration : cabanes avec vente de fruits et légumes en libre service, distributeurs automatisés organisés avec les commerçants ou les agriculteurs, food truck, guinguette...

Passer la nuit.

Certaines aires peuvent permettre l'installation d'un bivouac pour la nuit.

Se laver.

Il est possible d'installer des sanitaires, voire des douches gratuites ou payantes.

Les enjeux dans une Petite Cité de Caractère®



Informez que l'on arrive dans une Petite Cité de Caractère®

Aujourd'hui, les Petites Cités de Caractère® sont indiquées en entrée de ville, sur les axes routiers. En revanche, ça n'est pas le cas sur les itinéraires doux (Sentier de Grande Randonnée GR, véloroute...). Pour inciter à la découverte de la commune, il paraît intéressant d'informer de la présence de la petite cité et de suggérer les commerces et services à disposition. Cela suppose une signalisation en amont et à l'arrivée car un arrêt s'anticipe. Il faut ensuite faciliter l'arrêt par le biais d'une aire adaptée et attractive.

Raconter l'histoire du lieu

Les Petites Cités de Caractère® sont dotées de patrimoines riches et quelquefois immatériels. L'aire peut alors faire découvrir aux visiteurs et faire redécouvrir aux habitants cette histoire par différents biais : le nom de l'aire d'arrêt, le nom de l'itinéraire, le mobilier urbain, la végétalisation, des animations...

Réhabiliter des espaces en déshérence

Pour aménager une aire d'arrêt et notamment pour bénéficier d'un abri, il existe souvent dans les Petites Cités de Caractère®, des bâtis ou des espaces qui peuvent être réinvestis. Cela peut s'intégrer dans l'aménagement d'une place publique ou dans un projet de réhabilitation de quartier.

Se concerter pour un projet adapté

Les Petites Cités de Caractère® sont souvent des viviers d'acteurs investis : habitants, artisans, élus... Pour concevoir, construire, entretenir une aire d'arrêt, il est vivement conseillé de s'appuyer sur le tissu socio-professionnel local qui enrichira et ancrera le projet. Le recours aux associations et aux créations en régie locale sont tout aussi précieuses et riches de sens.

Les enjeux dans une Petite Cité de Caractère®

Mutualiser les usages

Permettre la rencontre des usagers et des visiteurs. Les petites communes pourront optimiser les ressources sur un seul espace et proposer une offre répondant aux besoins des visiteurs et des habitants.

Animer l'aire d'arrêt

Une Petite Cité de Caractère® peut profiter des aménagements réalisés sur une aire d'arrêt pour en faire un lieu privilégié d'animations : fêtes locales, exposition extérieures, création artistique, lieu de restauration... Cela va permettre d'améliorer l'expérience.

Prendre en compte la fréquentation

Dans certaines Petites Cités de Caractère®, la forte saisonnalité de la fréquentation ne va pas justifier une installation lourde et pérenne. Cela peut commencer par des installations éphémères ou transitoires.

A l'aune du développement durable

Toutes les installations doivent être interrogées sur leur impact environnemental. La borne de station de recharge peut-elle être alimentée par des énergies renouvelables ? Le robinet d'eau comprend-il un économiseur d'eau ? Les matériaux utilisés sont-ils recyclés, recyclables ou bio-sourcés ? Les poubelles disposent-elles de bacs de tri ? La sobriété écologique permet également une sobriété économique qui n'est pas à négliger compte-tenu des moyens humains et financiers limités dans certaines communes.

Capitaliser sur l'existant

Il convient de prendre compte les services et équipements déjà en place pour les intégrer au projet d'aménagement d'une aire d'arrêt.

ROCHECORBON

Indre-et-Loire (37)



Mots clefs
patrimoine
recyclage
co-construction



Equipements :

9 bancs publics conçus en lien avec le patrimoine : Générations (2), Dos à Dos (4), Tête à Tête, Profil, Nervures (3), Tissage (1), Intimité, Fluidité et Identité.

Ressources :

Bancs publics
Rochecorbon

ISBN: 978-2-9571691-0-8

Les neuf bancs

Co-construction, réemploi et projet pédagogique autour du mobilier urbain

Date : 2017-2020

Itinéraire : La Loire à Vélo

Classement : Patrimoine mondiale de l'UNESCO

Maitre d'ouvrage : la Commune de Rochecorbon

Soutien financier : mécénat

Coût du projet : 100 000 € HT

Concepteur : Etudiants

Coordinatrice de l'opération : Régine Charvet-Pello, designer, femme de projet

THIRON-GARDAIS

Eure-et-Loir (28)



Mots clefs
localisation
patrimoine



Equipements de l'aire :
Stationnements vélos
abrités (1,3), toilettes (2),
casiers avec prise 220 V
(4).

Le + : un emplacement
idéal derrière la Grange
aux Dîmes (5) qui accueille
l'Office de tourisme, un
salon de thé, un escape
game,...

L'aire du Domaine de l'Abbaye

Un emplacement idéal

Date : 2021/2022

Itinéraire : La Véloscénie

Classement : Monument historique classé à proximité

Maitre d'ouvrage : Communauté de communes Terres de Perche

Soutien financier : 80% (Etat et Département Eure-et-Loir)

Coût du projet : 26 000 € HT

Concepteur : Direction Services Techniques, CDC Terres de Perche.

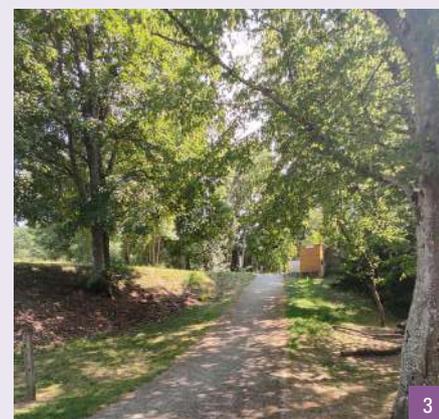
Suivi : Architecte des Bâtiments de France

MENARS

Loir-et-Cher (41)



Mots clés
réhabilitation
offre complète
mise en récit



Équipement sur site :
tables de pique-nique (2),
stationnements vélo, jeux
enfants (2), station de
réparation, toilettes (3),
panneaux d'interprétation
(1), zone de recharge Vélo
à Assistance Électrique
(VAE), poubelle, point d'eau
potable (2), exposition
extérieure.

L'Aire de la Pompadour

Restauration du lavoir du XVIII^e siècle et aménagement d'une aire de service

Date : 2011-2019

Itinéraire : La Loire à Vélo

Classement : Patrimoine mondial de l'UNESCO,

Maître d'ouvrage : la Commune de Ménars

Soutien financier : Région, Pays des Châteaux, Département, Fondation du Patrimoine, club des mécènes

Coût du projet : 150 000 € HT

Concepteur : Architecte Anthony Lorgeou et Sativa Paysage

SAVIGNY-EN-VERON

Indre-et-Loire (37)



Mots clefs
réhabilitation
ouverture
jardin



Equipements sur site :
Jardin public, gîte communal (1,4), tables de pique-nique, stationnements vélo sécurisés (2), préau (3), zone de nettoyage, station de réparation, bancs, poubelle, bornes d'éclairage.

L'ancien presbytère

Restauration d'un presbytère du XVIII^e siècle et aménagement paysager

Date : 2015-2022

Itinéraire : La Loire à Vélo

Classement : Patrimoine mondial de l'UNESCO, (en face d'une église)

Maitre d'ouvrage : la Commune de Savigny-en-Véron

Coût du projet : 66 000 € HT (aménagement paysager)

Concepteur : Bourdin-Villeret-Robin Architectes et Sativa Paysage

SAINT-DENIS-DE-L'HÔTEL

Loiret (45)



Mots clés
mise en récit



Equipements sur site :

Bancs abrités dans le bateau-lavoir (4), tables de pique-nique en extérieur (2), stationnements vélo, fontaine d'eau potable (1), poubelles, bornes de recharge USB, toilettes (3).
Accessibilité pour PMR.

Le port de Saint-Denis-de-l'Hôtel

Reconversion d'un ancien bateau-lavoir en espace de pique-nique

Date : 2019

Itinéraire : La Loire à Vélo

Classement : Patrimoine mondial de l'UNESCO

Maître d'ouvrage : la commune de Saint-Denis-de-l'Hôtel

Soutien financier : Conseil Régional (CRST) et Département du Loiret

Coût du projet : 360 000 € HT

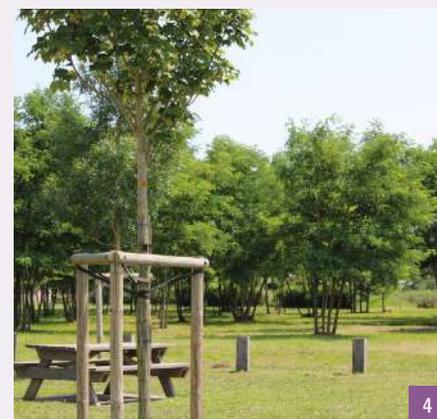
Concepteur : Commune assistée par le MOE Société Inca

ARGENVIERES

Cher (18)



Mots clefs
rural
nouvel usage
hauteur
accessibilité



Équipements sur site :
Stationnement vélos (5),
sanitaires avec accès PMR
et eau chaude (3), tables
de pique-nique (2), bancs,
prises électriques, terrasse
semi-couverte (2).
En + : Belvédère (1).
Parcours santé et cyclo-
gym. Etang à proximité
avec 4 tables dont 1 avec
accès PMR.

Une halte panoramique

Utilisation d'un ancien terrain de camping

Date : 2016

Itinéraires : Loire à Vélo, boucles locales dont « Dans la roue d'Albert Bourlon »

Classement : aucun

Maitre d'ouvrage : Commune d'Argenvières

Soutien financier : Région Centre-Val de Loire, FEDER, Bassin de la Loire

Coût du projet : 223 175 € HT

Concepteur : EURL Eric ARSENAULT (Nevers 58) – Atelier PASSAGES

ROSHEIM

Bas-Rhin (67)



Mots clés
art
mise en récit



1



2



3



4



5

Équipements sur l'itinéraire :

Stationnement vélos, bancs abrités (1), aires de pause (2) tables de pique-nique, panneaux d'interprétation (4), porte à Léonardsau (3), belvédère à Saint-Nabor (5).

Le + : Au départ d'une gare

Les Portes Bonheur

Ancienne voie ferrée : art, nature, architecture

Date : 2019

Itinéraires : Les Portes Bonheur, chemin des carrières, 11km

Classement : aucun

Maitre d'ouvrage : Communauté de communes des Portes de Rosheim

Soutien financier : Europe, Région Grand Est, Département du Bas Rhin

Coût total du projet : 5 000 000 € HT

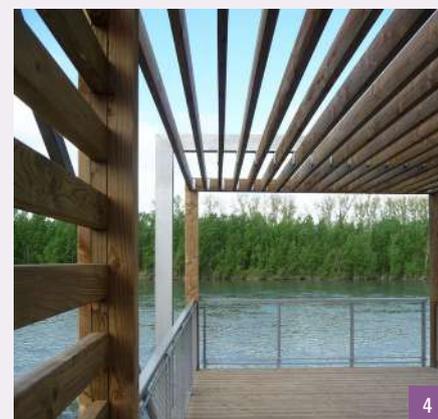
Concepteur : Reiulf Ramstad Arkitekter, Parenthèse Paysage

AGEN

Lot-et-Garonne (47)



Mots clefs
réappropriation
point de vue



Equipements :

bancs, pontons sur le fleuve, tables de pique-nique (5), poubelles, panneaux d'interprétation (1).

Zone inondable

- matériaux facilitant l'entretien (dépôt de limon régulier)
- garde-corps rabattables en cas de crue pour limiter les obstacles

Les berges de la Garonne

Pontons couverts à Boé : abris et points de vue

Date : 2010 - 2013

Itinéraire : local

Classement : Zone Natura 2000

Maitre d'ouvrage : Ville d'Agen

Coût du projet : 675 241 € HT

Concepteur : A-traits architecture & design graphique, Atelier Michel Corajoud

CARRIERES-SOUS-POISSY

Yvelines (78)



Mots clefs
nature
biodiversité
parc



Equipements sur site :
Bancs, pontons d'observation (4), aires de pique-nique, observatoire (2), transats (3), Maison des insectes, terrains de basket et de pétanque, fontaine à eau, pupitres pédagogiques et historiques, exposition extérieure...
Le + : GR® de Pays « La Seine impressionniste »

Le Parc départemental du Peuple de l'herbe

Du microcosme au grand paysage

Date : 2017

Itinéraire : la Seine à vélo

Classement : Espace Naturel Sensible

Maitre d'ouvrage : Département des Yvelines

Soutien financier : l'Agence de l'eau Seine Normandie, la Région Ile-de-France et la Commission européenne (LIFE & FEDER)

Coût total du projet : 23 millions € TTC (113 ha)

Concepteur : Agence Ter et le cabinet d'architecte AWP

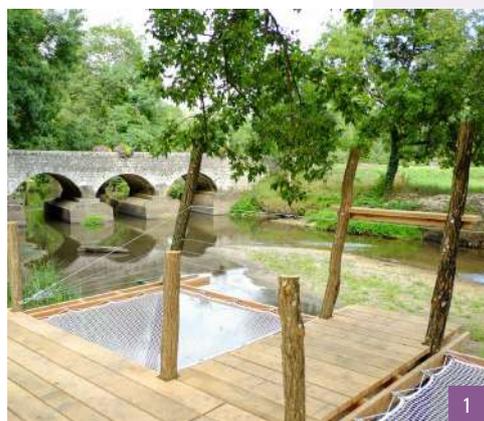
TOUR-EN-SOLOGNE

Loir-et-Cher (41)



Mots clefs

art
mise en récit
convivialité
réinvestir



Equipements sur site :

Terrasse (3), filet (1), table de pique-nique (5), toilettes sèches.

Le + : utilisation du bois local, en écho au passé du site qui accueillait un « bal parquet ».

Installation réversible.

Chantier participatif.

Le Péliau

Réminiscence d'un bal parquet

Date : 2017

Itinéraire : local

Classement : aucun

Maitre d'ouvrage : Communauté de communes du Grand Chambord

Soutien financier : Région Centre-Val de Loire (PACT)

Coût du projet : 22 500 € HT

Concepteur : Quand même

PARIS

Ile-de-France (75)



Mots clefs
transitoire
tiers-lieu
mise en récit
réappropriation



Equipements :

Terrasse, transats (1),
tables(2,3), poubelles,
marché, cours collectifs,
galerie d'art, restauration,
concerts...

Le + : lieu géré par
un collectif avant la
requalification du quartier

Quartier de la gare

Aménagement transitoire

Date : 2017

Gestionnaire : Ground Control

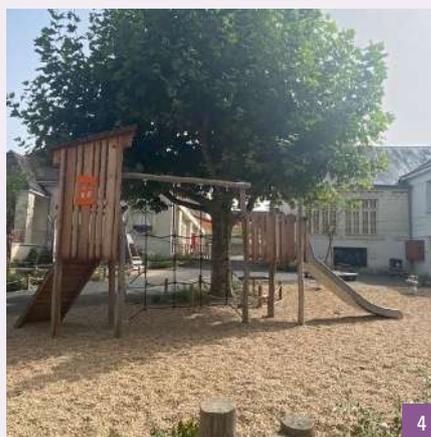
SAINT-AIGNAN

Loir-et-Cher (41)



Mots clefs

Mutualisation
Co-construction
Développement durable



Equipements :

Jeux enfants en bois de fabrication locale (4), abris soleil (1), cours sportives, cour imaginaire.

Le + : lieu ouvert le weekend et pendant les vacances pour les habitants et le centre de loisirs.

La cour d'école

Aux multiples usages

Date : 2023

Itinéraire : Coeur de France à vélo

Classement : Site Patrimonial Remarquable

Maitre d'ouvrage : Commune de Saint-Aignan

Concepteur : Sativa Paysage

BOULLERET

Cher (18)



Mots clefs
Bivouac



Equipements :

Dans le parc public : zone de bivouac (1), prise, tables de pique-nique, jeux, prises, toilettes sèches (lombricomposte)

Dans le bourg (à 100 m) : lavabo, douches, toilettes, (2), station de réparation (3), station de gonflage (4), point d'information touristique, commerces.

Aire de bivouac de la fontaine Saint-Martin

dans le parc public à proximité du centre-bourg

Date : 2017

Itinéraire : Loire à vélo (à 5 km)

Classement : aucun

Maitre d'ouvrage : commune de Boulleret

Coût du projet : < 1000 €

Concepteur : interne

Méthodologie



Écueils à éviter



1

Offre « catalogue »

Risque de standardisation des haltes et des aires de services. Pour éviter cet écueil, penser à :

- solliciter des entreprises locales
- travailler sur l'intégration patrimoniale et paysagère
- composer avec les ressources et matériaux locaux
- se concerter avec les organismes concernés (UDAP par exemple)

1. Paris (Ile-de-France), casier vélo. L'avantage de cette option : tester une offre transitoire avant d'aller vers un aménagement adapté.



2

Usage sectorisé

Risque d'aménagement d'un espace pour un usage unique, ne tenant pas compte des besoins des habitants. L'aménagement d'une aire d'arrêt s'envisage comme celui d'un espace public. Il doit être accessible et utile au plus grand nombre (cyclistes itinérants, habitants qui se promènent, sportifs, association qui organise un festival...)

2. Beaulieu-lès-Loches (37) Sur la place principale, piétons, cyclistes, calèche se côtoient. La place accueille aussi un food-truck, un festival, des brocantes, ... Une zone de rencontre à valoriser.



3

Mais encore :

- Le manque d'entretien ou de renouvellement
- L'absence d'éclairage
- Le manque d'abris
- Une aire ou un service isolés et/ou non signalés
- L'imperméabilisation d'espace naturel
- L'absence de référencement de l'aire d'arrêt

3. Point d'eau trop bas, non signalé, isolé et pas d'informations sur la potabilité

Liens utiles et contacts



AUTRES ORGANISMES

- Centre d'Études et d'expertise sur les Risques, l'Environnement, la Mobilité et l'Aménagement (CEREMA)
- Unité Départementale d'Architecture et du patrimoine (UDAP)
- Conseil d'Architecture d'Urbanisme et de l'Environnement (CAUE)
- Agence de développement touristique départementale

Certaines collectivités ont des politiques volontaristes sur l'aménagement lié aux mobilités douces avec des services et techniciens référents. Prendre attache auprès de :

- Conseil Régional
- Conseil Départemental
- Communauté de communes

Fiche - action n°8 - Equipements et aires d'arrêt

Vélo & territoires

https://www.velo-territoires.org/wp-content/uploads/2018/09/FICHE-ACTION-8_quipements-et-aires-darrt_VF.pdf

Le programme « Développer le Vélotourisme »

ADEME - Agence de la transition écologique

<https://developper-velotourisme.ademe.fr/>

[Appel à projet : cahier des charges pour les collectivités](#)

Les aires d'arrêt vélo en Anjou

Anjou Tourisme - Agence de développement touristique du Maine-et-Loire

<https://www.anjou-tourisme.com/fr/voir-faire/balades/balades-velo/aires-arret-velos>

CONTACTS

En région Centre-Val de Loire

Laurent Savignac, Chef de projet « circulations douces » - Direction du Tourisme
Région Centre-Val de Loire : laurent.savignac@centrevaldeloire.fr

Retrouvez-nous

Actualités des Petites Cités de Caractère®
sur www.petitescitesdecaractere.com



Petites Cités de Caractère® Centre-Val de Loire
75 rue nationale 41500 Saint-Dyé-sur-Loire
06 49 60 24 24 / contact@pcc-centrevalde Loire.fr
www.petitescitesdecaractere.com

Suivez-nous sur : [!\[\]\(befdcdf329f4bc1566e8bd49d7971740_img.jpg\)](#) [!\[\]\(dc7fd9d2da9ff54e2401936c79904cc0_img.jpg\)](#) [!\[\]\(fed6849b69af778184be8aea6871d9a8_img.jpg\)](#) [!\[\]\(5c4e1996d447583e94e7194d97062c4b_img.jpg\)](#) [!\[\]\(551c2fe72c4fb55f56d0517345f22abd_img.jpg\)](#)